

# 「自己的財產，自己保護」

## 防火管理人證照您擁有了嗎？把它『考』起來！！

★所謂「防火管理制度」，簡單的講即是公共場所業主應指定專人（即防火管理人），**接受適當的講習、訓練**，就建築物特性策訂整體安全之消防防護計畫，並依據該防護計畫實施員工滅火報警訓練、消防安全設備維護、防火避難設施及能源設備使用管理監督等，以保障該公共場所之安全。

★依消防法第 13 條第 1 項規定一定規模以上公眾使用建築物，應由管理權人，遴用防火管理人，責其製定消防防護計畫，報請消防機關核備，並依該計畫執行有關防火管理上必要之業務，若違反者，將可依消防法第 40 條處其管理權人罰鍰；經處罰鍰後仍不改善者，得連續處罰。

## 您知道嗎？集合住宅得協議派員擔任共同『防火管理人』



### 徵求 防火管理人

親愛的住戶大家好！

依消防法規定及管委會 103.4 月例會決議，本社區需遴聘防火管理人壹名提送消防局備查，住戶若有意願者擔任此職務者，請於 4 月 28 日前至管理室報名並索取防火管理人的工作內容說明，報名者經管委會審核後，聘任為本社區防火管理人，每月核發防火管理人津貼 \$元，擔任者需負責完成社區防護計畫書、消防自衛編組及每月全區巡視檢查消防安全設施一次，委任期內如未能善盡職責，管委會得予以解任。

管理委員會 敬啟  
103 年 4 月 18 日星期五



★管理權人遴用防火管理人，由防火管理人訓練場所人員進行各種必要防火措施，如：

1. 消防安全設備及防火避難設施的自行檢查維護。
2. 下班前將不使用的火源及電器關閉。
3. 監視畫面監看及巡邏。
4. 火源管理、預防縱火措施。
5. 定期辦理滅火、通報及避難訓練。

◆初訓班準備資料：

報名表、彩色大頭照片兩張、身分證正反面影本、原價 3600 元、早鳥優惠 3200 元。

☆☆舊生再享優惠 3000 元☆☆

趕快一起燒揪來上課哦！

額滿截止,要報名要快喔^\_^

